



România
Județul Constanța
Primăria Municipiului Constanța
Consiliul Local

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 283/10.07.2024

privind aprobarea proiectului „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” în vederea depunerii în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 133556/10.07.2024
- raportul de specialitate al societății Termocentrale Constanța S.R.L. înregistrat sub nr. 3987/10.07.2024
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
-

În conformitate cu prevederile:

- Ordinului nr. 355/2024 pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat privind sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum, aferentă Fondului de modernizare, emis de Ministerul Energiei - Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei;
- Ordinului nr. 356/2024 pentru aprobarea Ghidului specific - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum, aferentă Fondului pentru modernizare, emis de Ministerul Energiei,

Luând în considerare :

- Decizia nr.115/08.07.2024 a Consiliului de Administrație al Termocentrale Constanța S.R.L.
- HCL nr. _____/_____ pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă proiectul „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” în vederea depunerii în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului de 3.175.006,25 lei (inclusiv TVA), din care 2.669.161,65 lei fără TVA și 505.844,60 lei TVA.

Art.3 Resursele financiare necesare implementării proiectului se vor asigura din bugetul societății Termocentrale Constanța S.R.L., în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.4 Se asigură fluxul de numerar necesar implementării proiectului de către beneficiar, din fonduri proprii și/sau credit de investiții, după caz.

Art.5 Se aprobă solicitarea societății Termocentrale Constanța S.R.L. privind contractarea unei facilități de creditare, în vederea emiterii Scrisorii de confort de către Banca Comercială Română S.A. pentru asigurarea contribuției proprii aferente obiectivului de investiții.

Art.6 Se împuternicește domnul Popa Daniel, Director general al Termocentrale Constanța S.R.L., să semneze Cererea de finanțare cu toate anexele acesteia și toate actele necesare, precum și contractul de finanțare în numele Termocentrale Constanța S.R.L..

Art.7 Se împuternicește domnul Popa Daniel, Director general al Termocentrale Constanța S.R.L., în calitate de responsabil cu implementarea proiectului, în vederea asigurării comunicării în relația cu autoritatea contractantă.

Art.8 Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției patrimoniu, Direcției financiare, societății Termocentrale Constanța S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Chitac



ROMÂNIA
Județul Constanța
Primăria Municipiului Constanța
PRIMAR
NR.133559/10.01.2024

REFERAT DE APROBARE

În cadrul Fondului pentru Modernizare - Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energie, a fost aprobată Schema de ajutor de stat privind sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum.

Societatea Termocentrale Constanța S.R.L. intenționează să depună, spre finanțare, proiectul „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.”, în vederea reducerii costurilor cu energia electrică pentru consumul propriu al centralei, pentru producerea și pompajul energiei termice ce se livrează la gardul centralei.

Având în vedere O.U.G nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României privind implementarea programelor cheie,

Contextul legislativ european privind combaterea schimbărilor climatice și tranziția energetică ce are în vedere creșterea nivelului de ambiție pentru reducerea emisiilor, creșterea ponderii resurselor regenerabile de energie, a măsurilor de eficiență energetică și a nivelului de interconectivitate a rețelelor electrice,

Directiva UE 2018/410 de modificare a Directivei 2003/87/CE în vederea rentabilizării reducerii emisiilor de CO₂ și a sporirii investițiilor în acest domeniu și a Deciziei UE 2015/2014, prin care s-a introdus un instrument de finanțare nou prevăzut la art. 10d – Fondul de modernizare, prin care sunt susținute investițiile cu emisii scăzute de carbon în sectoarele energetice din 10 State Membre cu un PIB pe cap de locuitor la prețurile pieței mai mic de 60% din media Uniunii în 2013, printre care și România.

Regulamentul de punere în aplicare UE 2020/1001 a Comisiei din 09.07.2020 de stabilire a unor norme detaliate de aplicare a Directivei 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului în ceea ce privește funcționarea Fondului pentru modernizare.

Ținând cont de faptul că, Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare prevede obligatoriu transmiterea hotărârii de aprobare a depunerii proiectului pentru obiectivul de investiții „Construire unitate

de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” de către Asociatul unic al solicitantului,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” în vederea depunerii în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum.

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**



Termocentrale Constanța S.R.L.

Sediul social în Municipiul Constanța, Județul Constanța

B-dul. Aurel Vlaicu nr. 123, 900075

J13/2667/2022; C.U.I.: RO 46549920Tel. 0241 585 300; Fax 0241 693 916; e-mail: termocentrale@cetpalas.ro

COD IBAN RO12RNCB0072177138390001 Banca Comercială Română

Nr. 3934/10.04.2024**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea proiectului „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” în vederea depunerii în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum

Având în vedere obiectivele și acțiunile care sunt sprijinite prin intermediul Fondului pentru modernizare - Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum, Termocentrale Constanța S.R.L. intenționează să depună spre finanțare, proiectul „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.”

Obiectivul general urmărit este producția majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile pentru autoconsum.

Obiectivele specifice ce se doresc a fi atinse prin realizarea investiției sunt:

- Reducerea cantității de energie electrică achiziționată din SEN pentru consumul propriu tehnologic al societății Termocentrale Constanța S.R.L.,
- Reducerea impactului asupra mediului cuantificat prin amprenta de CO₂, echivalent,
- Creșterea numărului și puterii instalate a instalațiilor de producere de energie electrică verde.

Studiul de fezabilitate a fost întocmit de STC Planeta Verde S.R.L. în baza contractului de prestări servicii nr.2978/23.05.2024, contract al cărui obiect este elaborarea studiului de fezabilitate, inclusiv consultanță pentru pregătirea și depunerea *Cererii de finanțare*.

Centrala electrică fotovoltaică de 1000 kW cu sistem de stocare de 250 kWh integrat, va fi configurată astfel:

- Acoperire carport – 150,30 kW , având un număr de 334 module PV, cu puterea de 450 Wp, fiecare dintre ele fiind formate dintr-un număr de 144 de celule (tip Half Cut Monocristaline), cu o dimensiune medie de 2094 x 1038 x 35 mm și o greutate de aproximativ 24,3 kg.
- Acoperire acoperiș plat - 99,90 kW, având un număr de 222 module PV, cu puterea de 450 Wp, fiecare dintre ele fiind formate dintr-un număr de 144 de celule (tip Half Cut Monocristaline), cu o dimensiune medie de 2094 x 1038 x 35 mm și o greutate de aproximativ 24,3 kg.
- Acoperire acoperiș clădire existentă (C11) – 125,4 kW, având un număr de 228 module PV, cu puterea de 550 Wp, fiecare dintre ele fiind formate dintr-un

număr de 144 de celule (tip Half Cut Monocristaline), cu o dimensiune medie de 2278x1134x30 mm și o greutate de aproximativ 27,6 kg.

- Acoperire acoperiș clădire existentă (C13) – 625 kW, având un număr de 1136 module PV, cu puterea de 550 Wp, fiecare dintre ele fiind formate dintr-un număr de 144 de celule (tip Half Cut Monocristaline), cu o dimensiune medie de 2278x1134x30 mm și o greutate de aproximativ 27,6 kg.

- Structură metalică de aluminiu, proiectată pentru centrale fotovoltaice cu fixare pe acoperișuri. Orientarea panourilor fotovoltaice, în funcție de locul de amplasare va fi de E-V (pe acoperis).

- Sistemul va fi prevăzut cu invertoare trifazate de tip string inverter cu o putere nominală de 125 kWp (6 bucăți) și 50 kWp (5 buc.)

- Dulap de automatizare T-CEF

- Accesorii electrice de conectare și comandă

- Centru de monitorizare și control.

Condiții de finanțare a investiției

Finanțarea investiției urmează a se realiza din:

- 1.565.014,50 LEI (315.000 EURO) din Fondul pentru modernizare,

- 1.609.991,75 LEI (324.053 EURO) contribuție proprie.

Având în vedere condițiile de eligibilitate din Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Programul - cheie 1, cap. 2, art.2.2., privind indicatorul de solvabilitate, respectiv prin raportul dintre datoriile totale și capitaluri proprii, care trebuie să fie pozitiv și mai mic de 7,5 în ultimul an financiar, precum și faptul că societatea are o activitate mai mică de 3 ani, la depunerea cererii de finanțare este necesară depunerea unei Scrisori de confort emisă de o instituție bancară sau nebancară din România/ alte state ale Uniunii Europene, autorizate de BNR, asigurându-se astfel fondurile necesare contribuției proprii.

Scrisoarea de confort trebuie să cuprindă obligatoriu mențiunea *"a fost aprobată o facilitate de creditare în sumă de.....și aceasta va acoperi integral suma aferentă cofinanțării și cheltuielilor neeligibile"*.

Termenii și condițiile pentru emiterea Scrisorii de confort și a liniei de finanțare au fost avizate prin Decizia Consiliului de Administrație al societății Termocentrale Constanța S.R.L. nr.115/08.07.2024, linie de creditare care nu implică nicio garanție suplimentară din partea Asociației unice.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L.” în vederea depunerii în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei; Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum, spre a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

**Director General,
Popa Daniel**

**Director Tehnic,
Neacșu Monica**

**Director Economic,
Moraru-Ilie Maria**

Termocentrale Constanța S.R.L.

Sediul social în Municipiul Constanța, Județul Constanța

B-dul Aurel Vlaicu nr. 123, 900075

J13/2667/2022; C.U.I. RO 46549920

Tel. 0241 585 300, Fax 0241 693 916, e-mail: termocentrale@cetpalas.ro

COD IBAN RO12RNCB0072177138390001 Banca Comercială Română



DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL SOCIETĂȚII TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. NR.115 DIN DATA DE 08.07.2024

Membrii Consiliului de Administrație al societății **TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.** o societate comercială înființată legal și funcționând conform legilor din România, cu sediul social în Constanța, Bd. Aurel Vlaicu nr.123, Cod Unic de Înregistrare RO4659920 înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr.J13/2667/2022 ("**Societatea**"),

S-au întrunit în ședința la data de 08.07.2024, orele 16.00, reprezentând împreună 100% din drepturile de vot în cadrul Consiliului de Administrație al Societății, denumiți în continuare împreună "**Administratorii**", astfel cum sunt aceștia enumerați mai jos:

1. CREȚU-SÂRBU CLAUDIU-IONUȚ, CI seria DP nr. 184972 - Membru al Consiliului de Administrație - Președinte
2. ANAGOSTE ANGELO- MIHAI, CI seria KZ nr. 513811 - Membru al Consiliului de Administrație;
3. SOFRONIE ALEXANDRU- MARIAN, CI seria KZ nr. 246908 - Membru al Consiliului de Administrație;
4. POPA DANIEL, CI seria XZ nr. 379042 - Membru al Consiliului de Administrație;
5. DUGĂIAȘU ADRIAN- DAN, CI seria KZ nr. 272619 - Membru al Consiliului de Administrație.

Toți Administratorii au hotărât în mod expres să renunțe la îndeplinirea oricăror formalități prealabile de convocare prevăzute de actul constitutiv al Societății sau de Legea Societăților Comerciale nr. 31/1990, cu modificările ulterioare.

Toate condițiile prevăzute de lege și de documentele societare pentru ținerea unei adunări valide au fost îndeplinite.

Ordinea de zi a ședinței fiind aprobată în unanimitate de Administratori (aceasta ordine de zi incluzând punctele detaliate mai jos), după analizarea în detaliu a punctelor de pe ordinea de zi și în urma dezbaterilor corespunzătoare:

ADMINISTRATORII AU HOTĂRÂT CU UNANIMITATE DE VOTURI:

1. Societatea va contracta un împrumut reprezentând credit de investiții Sursă de finanțare a Scrisorii de confort de la Banca Comercială Română S.A. ("**Banca**") în sumă maximă totală a principalului de 1.609.991,75 lei, în baza unui contract de împrumut care urmează să fie încheiat de către Societate, în calitate de împrumutat și Banca, în calitate de creditor ("**Contractul de Credit**"). Totodată, prin prezenta decizie, se aprobă și emiterea Scrisorii de

confort de către BCR, în sumă de 1.609.991,75 lei, pentru realizarea Proiectului "Constituire unitate de producere a energiei electrice din surse solare la Termocentrale Constanța S.R.L."

În vederea garantării oricăror și tuturor obligațiilor Societății din Contractul de Credit, se vor constitui în favoarea Băncii următoarele garanții:

- (a) **Ipoteca mobilă** asupra următoarelor bunuri mobile, proprietatea Societății:
- (i) **orice cont prezent sau viitor** deschis la Banca BCR de către Societate;
2. În vederea implementării celor de mai sus, Administratorii hotărăsc că Societatea va întocmi, va participa la, va semna, va furniza și va încheia Documentele de Finanțare în termenii și condițiile prevăzute în respectivele contracte, astfel cum vor fi aceștia negociați și agreeți cu Banca de către persoana desemnată în acest scop conform punctului de mai jos.
3. Administratorii hotărăsc autorizarea și împuternicirea în numele și pe seama Societății a d-lui Daniel Popa, identificat cu C.I. seria KZ, nr. 379042, în calitate de Director General, pentru a îndeplini următoarele:
- (a) să negocieze, să semneze, să încheie și să furnizeze, în numele și pe seama Societății, Documentele de Finanțare, inclusiv orice clauze de prelungire automată a scadenței creditului acordat prin Contractul de Credit, precum și orice alte documente în legătură cu Documentele de Finanțare (indiferent de forma în care sunt încheiate, incluzând, fără limitare acte adiționale, scrisori privind comisioanele, diverse cereri, inclusiv cereri de tragere și cereri de rambursare anticipată, instrucțiuni, comunicări, anexe (inclusiv anexe privind actualizarea listelor de bunuri mobile ipotecate în favoarea Băncii), notificări, modificări/prelungiri ale scadenței creditului, modificări privind costurile, scopul sau utilizarea creditului, novații, modificări ale obligațiilor Societății și/sau ale altor clauze contractuale ale Documentelor de Finanțare, etc);
- (b) să îndeplinească orice formalități și în general să îndeplinească și să efectueze pe seama Societății orice acțiune pe care o consideră necesară, adecvată sau recomandabilă pentru a angaja Societatea în vederea îndeplinirii hotărârilor din prezenta, în fața autorităților relevante, notarului public, autorităților centrale și locale, oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, Registrului Național de Publicitate Mobilă, Registrului Comerțului etc, după cum va fi cazul;
- (c) să împuternicească alte persoane fizice sau juridice, la alegerea sa, care să îndeplinească oricare din îndatoririle menționate în prezenta, iar aceste alte persoane vor avea autoritate deplină să acționeze în numele și pe seama Societății, semnătura lor fiind pe deplin opozabilă Societății.
4. Autorizarea și împuternicirea acordată în conformitate cu punctul de mai sus este valabilă până la data la care Banca confirmă în scris îndeplinirea de către Societate a tuturor obligațiilor din Documentele de Finanțare, Administratorii fiind de acord în mod expres ca prevederile Articolului 2015 din Codul Civil nu sunt aplicabile.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
CREȚU-SĂRĂBULEA PANDIU-IONUȚ

